

Số: 649/STC-QLGCS

Hưng Yên, ngày 07 tháng 10 năm 2026

V/v tham gia Dự thảo Quyết định
phân cấp thẩm quyền quyết định
việc miễn, giảm tiền sử dụng đất
đối với người có công với cách
mạng, thân nhân liệt sỹ trên địa bàn
tỉnh Hưng Yên.

Kính gửi:

- Văn phòng Tỉnh ủy;
- Văn phòng Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Văn phòng UBND tỉnh;
- Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh;
- Các sở, ban, ngành thuộc tỉnh;
- Thuế tỉnh;
- Ủy ban nhân dân các xã, phường.

1. Ngày 06/11/2025, Chính phủ ban hành Nghị định số 291/2025/NĐ-CP sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 103/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định về tiền sử dụng đất, tiền thuê đất và Nghị định số 104/2024/NĐ-CP ngày 31 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về Quỹ Phát triển đất; trong đó quy định: “Việc miễn, giảm tiền sử dụng đất để thực hiện chính sách nhà ở, đất ở đối với người có công với cách mạng được thực hiện theo quy định của pháp luật về người có công và chỉ được thực hiện khi có quyết định của cơ quan nhà nước có thẩm quyền về việc cho phép miễn giảm tiền sử dụng đất theo pháp luật về người có công.”

2. Ngày 19/11/2025, Ủy ban nhân dân tỉnh đã ban hành Quyết định số 1880/QĐ-UBND về việc ủy quyền cho Ủy ban nhân dân các xã, phường quyết định miễn, giảm tiền sử dụng đất cho người có công với cách mạng, thân nhân liệt sỹ trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; **Thời hạn ủy quyền từ ngày 19/11/2025 đến hết ngày 31/12/2026.**

3. Sở Tài chính đã dự thảo Quyết định của UBND tỉnh “Quyết định phân cấp thẩm quyền cho Ủy ban nhân dân cấp xã quyết định việc miễn, giảm tiền sử dụng đất cho người có công với cách mạng, thân nhân liệt sỹ trên địa bàn tỉnh Hưng Yên” để đảm bảo phù hợp với mô hình chính quyền hai cấp, hệ thống pháp luật hiện hành và áp dụng ổn định, lâu dài trên địa bàn tỉnh kể từ ngày 01/01/2027 ngay sau khi Quyết định 1880/QĐ-UBND hết thời hạn ủy quyền; đề nghị quý cơ quan có ý kiến tham gia vào nội dung dự thảo Quyết định và gửi về

Sở Tài chính trước ngày 20/10/2026 để tổng hợp, hoàn thiện dự thảo báo cáo Ủy ban nhân dân tỉnh.

Đề nghị Văn phòng UBND tỉnh đăng tải dự thảo Quyết định trên Cổng thông tin điện tử tỉnh (Có Dự thảo Quyết định và tài liệu liên quan kèm theo).

Sở Tài chính đề nghị các sở, ban, ngành, Ủy ban nhân dân các xã phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Giám đốc Sở;
- Các phòng thuộc Sở;
- Cổng TTĐT Sở Tài chính;
- Lưu: VT, QLGC.



